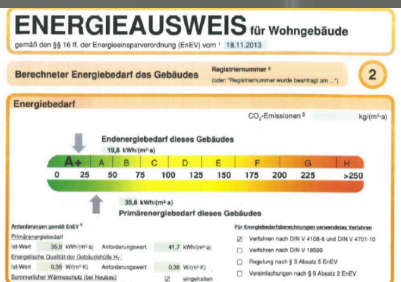




Ansicht Balkonseite



Ausschnitt Energieausweis



Ansicht von oben

## Wohnanlage Dachsteinstraße 22 München

### Bauherr:

Domino Haus- & Grundbesitz  
GmbH, München

### Architekt:

Architekturbüro Hesel,  
Herr Dipl.-Ing. Arch. Franz Hesel

### Baujahr:

2014 - 2016

### Kosten:

Gesamt 2,4 Mio. € brutto

### Unsere Leistung:

- Tragwerksplanung §51, Lph. 1-6
- Besondere Leistungen:  
Objektüberwachung,  
Feuerwiderstandsnachweis  
der tragenden Bauteile
- Wärmeschutz §3, Lph. 1-5

### Besonderheiten:

Neubau von 10 exklusiven  
Wohnungen in einem  
Mehrfamilienhaus mit großer  
Tiefgarage.

Energieberatung und Wärmeschutz  
für eine energetisch hocheffiziente  
Bauweise.

Dachtragwerk mit weitgespannten  
Mittel- und Firstpfetten. Wandträger  
in den Geschossen zum Lastabtrag.  
Punktgestützte Tiefgaragendecke  
mit bis zu 10m freien  
Deckenspannweiten. Bemessung  
für Auftrieb, da das Bauwerk ins  
Grundwasser einbricht.

WU-Bauweise mit  
Oberflächenschutzsystem der  
Abdichtung.

Baugrubensicherungen mit  
austragenden Spundwänden.

