



Eingangsbereich



Seitenansicht mit Balkon



Draufsicht

Wohnanlage Heilwigstraße 32 München

Bauherr:

Domino Haus- & Grundbesitz
GmbH, München

Architekt:

Architekturbüro Hesel,
Herr Dipl.-Ing. Arch. Franz Hesel

Baujahr:

2012 - 2014

Kosten:

Gesamt 3,07 Mio. € brutto

Unsere Leistung:

- Tragwerksplanung §51, Lph. 1-6
- Besondere Leistungen:
Objektüberwachung,
Feuerwiderstandsnachweis
der tragenden Bauteile,
Statik Baugrubenverbau
- Wärmeschutz §3, Lph. 1-4

Besonderheiten:

Energieberatung und
Wärmeschutznachweise für einen
hocheffizienten und KfW-
geförderten Niedrigenergiehaus-
Standard.

Aufwändiges Dachtragwerk mit
weitgespannten Gratsparren und
unterstützungsfreien Firstpfetten.

Wechselnde statische Systeme in
den Geschossen. Abfangungen
der Bauwerkslasten über der
Tiefgarage mit Unterzügen und
wandartigen Trägern. Die Decke
der Tiefgarage spannt bis zu 10m
und lagert punktuell auf Stützen
auf. Baugrubensicherungen mit
Trägerbohrwänden.



Haus 3 Süd - Westen



Haus 3 Nord - Westen